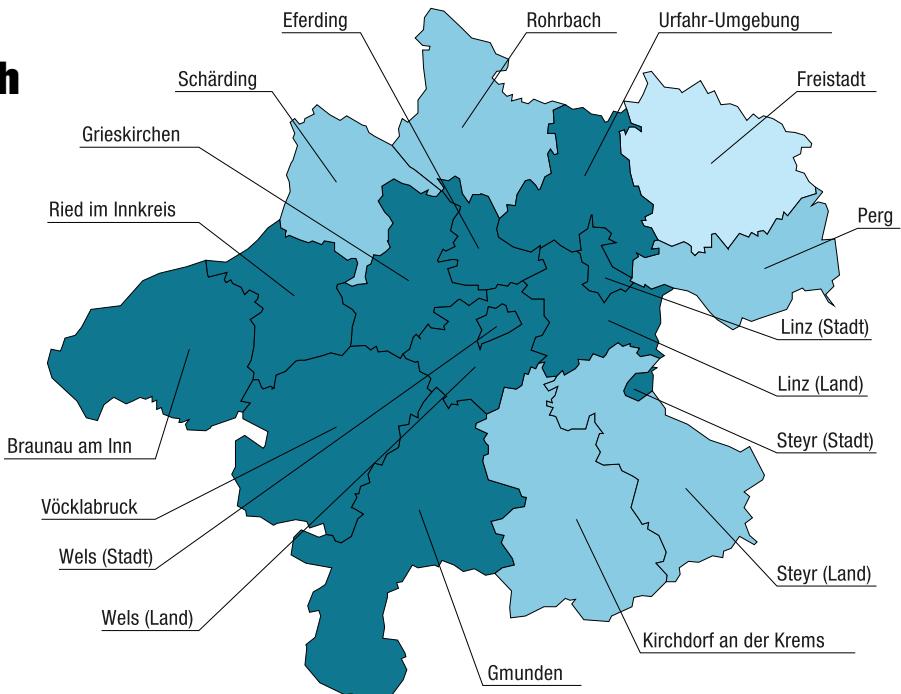


Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Braunau am Inn	4507	3404	2723	3589	▲
Eferding	3632	3510	2861	3292	▲
Freistadt	2330	2119	1776	1946	▼
Gmunden	4139	3901	4495	4340	▲
Grieskirchen	4110	3300	2371	3115	▲
Kirchdorf an der Krems	3062	k.A.	2335	2479	▼
Linz (Land)	4231	4379	2944	3638	▲
Linz (Stadt)	6031	5190	4682	5160	▼
Perg	3147	3027	2698	2875	▲
Ried im Innkreis	3076	3484	3091	3017	▲
Rohrbach	3387	k.A.	2153	2700	▲
Schärding	3383	2457	1830	2393	▲
Steyr (Land)	2794	2542	2152	2338	▼
Steyr (Stadt)	3603	k.A.	2290	3009	▲
Urfahr-Umgebung	3261	3780	3165	3321	▲
Vöcklabruck	4382	5057	5467	5172	▲
Wels (Land)	3697	3311	2884	3243	▼
Wels (Stadt)	3726	2890	3389	3405	►

Linz	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	5745	5299	5483	6607	5500	►
Wohnung Miete	17,76	15,47	14,98	15,95	15,76	►

Gesamtanzahl der Objekte: 1861

Datenbasis: Jänner 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf der Standard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DER STANDARD

